

Italia – Lavori di costruzione di magazzini e edifici industriali – Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento di un accordo quadro ex art. 59 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto i lavori di realizzazione di edifici a servizio delle attività di competenza della committente - Direzioni di tronco di Bologna (DT3) e Udine (DT9) - CIG: B1E159E4FD

OJ S 185/2025 26/09/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Autostrade per l'Italia S.p.A.

E-mail: autostradeperialitalia@pec.autostrade.it

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento di un accordo quadro ex art. 59 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto i lavori di realizzazione di edifici a servizio delle attività di competenza della committente - Direzioni di tronco di Bologna (DT3) e Udine (DT9) - CIG: B1E159E4FD

Descrizione: Lavori di realizzazione di edifici a servizio delle attività di competenza della committente direzioni di tronco di Bologna (DT3) e Udine (DT9)

Identificativo della procedura: b27564ba-3658-4051-8ebb-5a5ca26694b6

Avviso o bando precedente: 320175-2024

Identificativo interno: Tender_70588

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213200 Lavori di costruzione di magazzini e edifici industriali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Udine (ITH42) Bologna (ITH55)

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 530 766,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 530 766,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lavori di realizzazione di edifici a servizio delle attività di competenza della committente direzioni di tronco di Bologna (DT3) e Udine (DT9)

Descrizione: Lavori di realizzazione di edifici a servizio delle attività di competenza della committente direzioni di tronco di Bologna (DT3) e Udine (DT9)

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213200

Lavori di costruzione di magazzini e edifici industriali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Udine (ITH42) Bologna (ITH55)

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 530 766,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 530 766,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 320175-2024

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa (70 punti offerta tecnica - 30 punti offerta economica)

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Offerta economicamente più vantaggiosa (70 punti offerta tecnica - 30 punti offerta economica)

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Informazioni sui termini per il riesame: Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo del Lazio, sede di Roma, salvo quanto previsto dall'art. 13, comma 1, del D. Lgs. n. 104/2010, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 6 530 766,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro in questo avviso o bando: 6 530 766,00 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

Accordo quadro:

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 530 766,00 EUR

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: CIERRE S.R.L.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: rfq_18674

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 6 530 766,00 EUR

Concessione: valore:

Subappalto: Sì

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: rfq_18674

Titolo: Lavori di realizzazione di edifici a servizio delle attività di competenza della committente direzioni di tronco di Bologna (DT3) e Udine (DT9)

Data di conclusione dell'appalto: 26/05/2025

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: sì

Avviso che ha creato l'accordo quadro: 320175-2024

6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 9

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi al di fuori dello Spazio economico europeo

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 9

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Autostrade per l'Italia S.p.A.

Numero di registrazione: 07516911000

Indirizzo postale: Via A. Bergamini n. 50
Località: Roma
Codice postale: 00159
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia
E-mail: autostradeperlitalia@pec.autostrade.it
Telefono: 0643631000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio
Numero di registrazione: 80195990587
Indirizzo postale: Via Flaminia n. 189
Località: Roma
Codice postale: 00196
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: CIERRE S.R.L.
Numero di registrazione: 09039911210
Indirizzo postale: Vlia Cagliari n. 15
Località: Casoria
Codice postale: 80026
Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)
Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8ad3fcc7-58e5-4adf-acff-d5f96a64baa2 - 02
Tipo di formulario: Risultati
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 29
Data di trasmissione dell'avviso: 25/09/2025 14:31:17 (UTC+2) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 629737-2025
Numero dell'edizione della GU S: 185/2025
Data di pubblicazione: 26/09/2025